Comune di San Vito sullo Ionio

Provincia di Catanzaro

<<<>>>

Area Tecnica

<<<>>>

BANDO DI GARA AD ASTA PUBBLICA

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

In esecuzione della determina a contrarre n. 82 del 18/08/2021

RENDE NOTO

Che giorno 13/12/2021 alle ore 16:00, presso questa Casa Comunale, dinanzi all'apposita commissione di gara nominata con provvedimento del Responsabile dell'Area Tecnica, ai sensi degli articoli 63 e seguenti del Regolamento di contabilità Generale dello Stato, approvato con R.D. 23 Maggio 1924 n. 827 e s.m.i. avrà luogo un pubblico incanto relativo alla **vendita materiale legnoso derivante dal taglio di 2474 piante di cui: 2349 di pino 1, 93 di abete b, 32 di larice e un esiguo numero di piante indicate come sottomisure stimabili in 150c; il tutto radicato in località "Monte Perrone/Gallina", Foglio n. 3, p.lle 1-2-6-14-15-16-18-22-23-24-25-43 – p.lla P.G.F. 32 A, in agro di San Vito sullo Ionio e di proprietà del Comune di San Vito sull0 Ionio CZ.**

1. STAZIONE APPALTANTE : Comune di San Vito sullo Ionio (CZ), Piazza Casalinuovo, 88067 San Vito sullo Ionio.

2. PROCEDURA DI GARA: pubblico incanto ai sensi degli articoli 63 e seguenti del Regolamento di contabilità Generale dello Stato, approvato con R.D. 23 Maggio 1924 n. 827 e successive modificazioni, con il metodo delle offerte segrete, in aumento sul prezzo a base d'asta. **Non sono ammesse offerte in ribasso.** Si procederà ad aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta purché sia ritenuta valida e conveniente per l'Ente.

3. LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:

- Luogo di esecuzione: località "Monte Perrone", Foglio n. 3, p.lle 1-2-6-14-15-16-18-22-23-24-25-43 – p.lla P.G.F. 32 A, in agro di San Vito sullo Ionio;
- Descrizione: Taglio, allestimento e trasporto di legname nonché tutti gli altri oneri e lavori contemplati nel capitolato d'oneri a rischio, conto e spese proprie;
- Materiale oggetto del taglio: come indicato nel capitolato d'oneri di cui al successivo punto 4;
- Importo a base di gara: **€ 59.784,00** diconsi (eurocinquantanovemilasettecentottantaquattro,00) oltre IVA come per legge;
- Modalità di determinazione del corrispettivo di vendita: a corpo.

4. DOCUMENTAZIONE : Sono allegati al presente bando i seguenti allegati:

- Capitolato D'Oneri;
- Autorizzazione della Regione Calabria;
- Ogni altra norma o disposizione di legge anche se non espressamente indicata che qui si intende richiamata;

Tutta la documentazione verrà pubblicata sul sito http://www.comune.sanvitosulloionio.cz.it/
Gli uffici restano a disposizione per eventuale chiarimenti, osservazioni, ecc.

5. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:

- termine di presentazione delle offerte: ore **12:00** del **10/12/2021**;
- indirizzo: **Piazza Casalinuovo**;
- modalità: secondo quanto previsto nel successivo punto 6 del bando di gara;
- apertura offerte: seduta pubblica il giorno **13/12/2021** alle ore **16:00** presso la Casa Comunale.

6. REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE

Oltre ai requisiti di carattere generale di cui all'articolo 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. per partecipare alla gara, gli interessati, dovranno possedere anche i seguenti:

- Iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura per l'esercizio di attività boschive;
- Iscrizione all'albo delle imprese ed operatori forestali;
- Possesso dell'abilitazione al taglio di piante forestali;
- Possesso di idonea attrezzatura per l'utilizzo del lotto in questione.

I consorzi sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara.

7. MODALITÁ DI PARTECIPAZIONE: la domanda di partecipazione dovrà pervenire presso il Municipio di San Vito sullo Ionio nei termini di cui al precedente punto 5 del Bando di gara. L'offerta dovrà essere contenuta in un plico, chiuso e sigillato sui lembi di chiusura con ceralacca e controfirmato dal legale rappresentante della Ditta recante l'intestazione del mittente e la dicitura **"Asta pubblica per la vendita materiale legnoso derivante dal taglio di n. 2474 piante radicate in località Monte Perrone in agro del Comune di San Vito sullo Ionio"**. Il plico dovrà contenere al suo interno due buste, a loro volta sigillate con ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del **mittente** e la dicitura, rispettivamente **"A - Documentazione" e "B - Offerta economica"**. Ad ogni buon fine si precisa che:

- **Nella busta "A"** devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

1. domanda di partecipazione in bollo da Euro 16,00 sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante della ditta, redatta utilizzando il modulo allegato al presente avviso e disponibile anche presso gli uffici comunali. Alla domanda di partecipazione dovrà essere allegata, a pena di esclusione dalla gara, la fotocopia di un documento di identità in corso di validità (come da modello Allegato 1);

2. Dichiarazione possesso dei requisiti giuridici di cui all'art. 80 del Codice dei Contratti (come da allegato 2). La dichiarazione dovrà essere resa anche dai Direttori tecnici, soci, amministratori ecc. relativamente ai requisiti di partecipazione di cui all'articolo 80 – comma 1 lettere b, c, e m-ter (come da allegato 2 - 2bis);

3. Dichiarazione possesso dei requisiti tecnici (come da allegato 3);

4. Cauzione provvisoria di **Euro 5.978,40**, pari al 10% del prezzo posto a base d'asta. La cauzione può essere costituita, a scelta dell'offerente, mediante: versamento sul conto corrente bancario della Tesoreria Comunale presso la sede Istituto **BCC Credito Cooperativo Centro Calabria – Filiale di San Vito suullo Ionio** IBAN **IT IT97 R082 5842 9400 0250 0001 070** indicando quale causale "deposito cauzionale - asta pubblica per taglio lotto boschivo Comune di San Vito Sullo Ionio". In alternativa l'offerente potrà presentare assegno circolare intestato al Comune di San Vito Sullo Ionio o fidejussione bancaria o assicurativa rilasciata da compagnia in possesso dei requisiti di cui alla L. 10/06/1982 n.348. La fidejussione dovrà avere validità di almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta nonché prevedere la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, l'operatività entro 15 giorni a semplice richiesta dell'Ente, ogni eccezione rimossa, nonché l'impegno a costituire la cauzione definitiva in caso di aggiudicazione;

5. Dichiarazione di impegno, in caso di aggiudicazione e prima della stipula del contratto, a presentare una fidejussione bancaria od assicurativa o un deposito su apposito libretto dell'importo corrispondente al 10% dell'importo di aggiudicazione a garanzia della corretta esecuzione delle operazioni di taglio e del rispetto delle prescrizioni connesse (come da allegati 1 e 3);

6. (eventuale) Una procura speciale nel caso che il concorrente partecipi alla gara a mezzo di un proprio incaricato. Tale procura, debitamente legalizzata ove occorra, dovrà essere unita in originale al verbale di gara. Tutti i documenti dovranno essere in regola con la legge sul bollo.

Nella busta **"B"** devono essere contenuti. a pena di esclusione i seguenti documenti:

1. dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente, o da suo procuratore, contenente l'indicazione dell'aumento percentuale rispetto al prezzo posto a base di gara.

8. INCOMPATIBILITÁ, ED ESCLUSIONI

Non sono ammessi alla gara:

- coloro che abbiano in corso con l'Ente proprietario contestazioni per altri contratti del genere, o che si trovino comunque in causa con l'Ente stesso per qualsiasi altro motivo;
- coloro che non abbiano corrisposto al detto Ente le somme dovute in base alla liquidazione di precedenti verbali di collaudo di altre vendite.

L'Ente si riserva la piena ed inscindibile facoltà di escludere dall'asta qualunque concorrente, senza rendere note le ragioni del provvedimento e senza che l'escluso abbia diritto ad alcun indennizzo di sorta.

9. VERIFICHE SUCCESSIVE ALLE OPERAZIONI DI GARA

L'Amministrazione acquisirà d'ufficio, presso gli Enti competenti, i certificati relativi alle dichiarazioni stesse, ai sensi della L. 241/90 e s.m.i.. Il Comune, prima di procedere all'aggiudicazione definitiva e sottoscrizione del contratto, procederà alla richiesta del DURC della ditta aggiudicataria agli Istituti Previdenziali preposti. Qualora le informazioni fornite non risultino conformi alle dichiarazioni contenute nell'istanza di ammissione, si procederà all'esclusione dalla gara della relativa offerta, ferma restando, nel caso

di false dichiarazioni, la segnalazione all'Autorità Giudiziaria. Il concorrente verrà anche escluso dalle successive gare dell'Ente per un periodo non inferiore ad anni 2. Si procederà quindi all'annullamento dell'aggiudicazione con atto motivato ed all'aggiudicazione al concorrente che avrà presentato la seconda migliore offerta, seguendo la procedura per la verifica dei requisiti su esposta, e così via alla definitiva assegnazione.
Ai fini degli accertamenti relativi alle cause di esclusione di cui all'articolo 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i (codice dei Contratti) si applica l'articolo 43 del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445; resta fermo per le stazioni appaltanti e per gli Enti aggiudicatori l'obbligo di acquisire d'ufficio il documento unico di regolarità contributiva. In sede di verifica delle dichiarazioni presentate (allegati 2, 2-bis e 3 di cui all'articolo 7 del presente bando di gara) le stazioni appaltanti chiedono al competente ufficio del casellario giudiziale, relativamente ai candidati o ai concorrenti, i certificati del casellario giudiziale di cui all'articolo 21 del decreto del Presidente della Repubblica 14 novembre 2002, n. 313, oppure le visure di cui all'articolo 33, comma 1, del medesimo decreto n. 313 del 2002.

10. SOTTOSCRIZIONE DEL CONTRATTO
Il contratto verrà rogato dal Segretario Comunale. Le spese tutte di contratto, diritti, bolli, registrazione ed ogni altra accessoria sono a carico dell'aggiudicatario del lotto, il quale dovrà provvedere al deposito delle spese con modalità che verranno indicate dall'Ufficio competente.

11. GARANZIA DEFINITIVA ED ASSICURAZIONE
Ai fini della sottoscrizione del contratto, l'aggiudicatario dovrà presentare:
- cauzione definitiva dell'importo corrispondente al 10% dell'importo di aggiudicazione, a garanzia della corretta esecuzione delle operazioni di taglio e del rispetto delle prescrizioni connesse. Tale garanzia potrà essere prestata con le medesime modalità della garanzia a corredo dell'offerta;
- polizza assicurativa che tenga indenne l'Amministrazione Comunale contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori, per come previsto dall'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016. A tale scopo la ditta deve provvedere, a propria cura e spese, alla stipula di idonea polizza assicurativa contro i danni, discendenti dallo svolgimento del servizio, causati all'Ente appaltante o a terzi per una copertura fino a 500.000,00 euro.

Se l'aggiudicatario non presenta la cauzione definitiva e la polizza assicurativa entro la scadenza richiesta, l'Amministrazione venditrice potrà annullare l'aggiudicazione, incamerare la cauzione provvisoria e disporre liberamente per una nuova aggiudicazione.
La garanzia definitiva sarà svincolata solo dopo favorevole esito delle operazioni di collaudo. In caso di inottemperanza degli impegni assunti con il contratto od in caso di esecuzione dei lavori non a regola d'arte o mancata pulizia finale, la cauzione sarà incamerata dall'Amministrazione, salvo ulteriore rivalsa sull'aggiudicatario per i maggiori oneri occorrenti per la sistemazione del lotto.

11. MODALITÁ DI PAGAMENTO: Ai sensi di quanto previsto nell'articolo 13 del Capitolato d'oneri l'aggiudicatario dovrà pagare il prezzo di aggiudicazione in due soluzioni con le seguenti modalità:
- La prima rata, pari al 50% del prezzo di aggiudicazione, dovrà essere versata entro la data di stipula del contratto d'appalto;
- La seconda rata, pari al rimanente 50% del prezzo di aggiudicazione, dopo sei mesi dalla consegna e comunque prima dell'abbattimento della metà delle piante assegnate al taglio. In caso di ritardo decorreranno a favore dell'Ente proprietario gli interessi legali sulle somme non pagate, interessi che saranno liquidati in sede di collaudo. Qualora poi il ritardo durasse oltre un mese, l'Ente stesso potrà procedere alla rescissione del contratto.

12. GIORNO DI INIZIO DEI LAVORI E TERMINE DEL TAGLIO: Il taglio delle piante, lo sgombero del materiale legnoso e dei rifiuti della lavorazione dovrà essere terminato entro la data prevista dalla concessione rilasciata dalla Regione Calabria, salvo eventuali proroghe concesse a termini dell'art. 16 del Capitolato. Il legname e la legna non tagliati i prodotti non sgomberati entro i termini sopra indicati e le loro eventuali proroghe passeranno gratuitamente in proprietà dell'Ente, rimanendo pur sempre l'aggiudicatario responsabile di ogni spesa e conseguenza per il mancato sgombero e di quant'altro possa verificarsi per tale inosservanza.

13. PRESCRIZIONI E AVVERTENZE
E' vietata la partecipazione:
- ai soggetti sottoposti a divieto di contrarre con la pubblica amministrazione;
- ai soggetti sprovvisti dei requisiti di carattere generale stabiliti all'articolo 80 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;
- a coloro che abbiano in corso con l'Ente proprietario contestazioni per altri contratti del genere, o che si trovino comunque in causa con l'Ente stesso per qualsiasi altro motivo;
- a coloro che non abbiano corrisposto al detto Ente le somme dovute in base alla liquidazione di precedenti verbali di collaudo di altre vendite.
- E' vietata la cessione, parziale o totale, del contratto ed ogni forma di subappalto senza la preventiva autorizzazione dell'Amministrazione Comunale.

- E' vietato ai concorrenti di partecipare alla medesima gara in forma singola ed associata o consorziata.
- I concorrenti si intendono vincolati all'offerta per un periodo di giorni 180 dalla data di apertura delle buste.
- Tutte le spese di contratto, diritti ed altre accessorie, sono a carico dell'aggiudicatario che, ad avvenuta aggiudicazione, dovrà effettuarne il relativo deposito presso la Tesoreria comunale.
- Il ripristino della viabilità esistente nel lotto boschivo è a totale carico della ditta aggiudicataria del lotto così come l'ottenimento delle necessarie autorizzazioni ed oneri derivanti.
- La vendita e l'utilizzazione del lotto in esame è subordinata alle condizioni stabilite dalle Leggi e dai Regolamenti in materia forestale e ambientale, alla delibera di Giunta Regionale n. 2796 del 18/09/1989 in materia di applicazione del vincolo paesaggistico e alle eventuali disposizioni e prescrizioni del Corpo Forestale dello Stato.
- Lo stralcio del verbale di assegno e stima del lotto, e l'inquadramento cartografico, è visionabile presso gli uffici comunali nel corso del normale orario di apertura al pubblico, ovvero dalle ore 8:00 alle ore 13:00, dal lunedì al venerdì, previo appuntamento.
- La ditta aggiudicataria dovrà utilizzare, per l'esbosco, le piste forestali presenti in loco; la costruzione di eventuali nuove piste dovrà essere preventivamente autorizzata, nel rispetto della normativa vigente.
- L'aggiudicatario sarà ritenuto responsabile di eventuali danni arrecati al soprassuolo boschivo.
- Le operazioni di taglio del lotto e di allontanamento del legname ricavato dal medesimo, dovranno concludersi entro dodici mesi dalla data di stipula del contratto.
- Il Comune di San Vito Sullo Ionio non assume responsabilità per eventuali nuovi passaggi o piazze di deposito da formarsi in fondi di altri proprietari.

14. CONTROVERSIE: Ogni controversia che dovesse insorgere con l'aggiudicatario è conclusa in sede civile presso il Foro di Catanzaro, competente in via esclusiva.

15. RICORSI

Contro il presente bando è ammesso:
- il ricorso al T.A.R. competente per territorio entro il termine di sessanta giorni decorrenti dalla data di pubblicazione;
- il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica Italiana entro il termine di centoventi giorni decorrenti dalla data di pubblicazione.

16. RICHIESTA DI EVENTUALI CHIARIMENTI - I concorrenti potranno richiedere eventuali chiarimenti inerenti la presente procedura di gara entro il termine perentorio inderogabile di giorni tre antecedenti la scadenza della presentazione delle offerte, a mezzo posta elettronica all'indirizzo *ufficiotecnico@comune.sanvitosulloionio.cz.it*, indicando l'oggetto della gara. Non verranno prese in considerazione richieste di chiarimenti pervenute a voce, telefonicamente o comunque dopo la scadenza sopra indicata. I chiarimenti sul presente avviso di gara e suoi allegati e/o eventuali informazioni sostanziali in merito alla presente procedura di gara, verranno pubblicati sul sito internet http://www.comune.sanvitosulloionio.cz.it/

17. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO DI GARA: geom. Giuseppe Stefano Gullì, Piazza Casalinuovo, 88067 – San Vito sullo Ionio, Tel. 0967-632926, E-mail: *ufficiotecnico@comune.sanvitosulloionio.cz.it,* PEC: *tecnico.sanvitosulloioinio@asmepec.it*

18. DISPOSIZIONI FINALI

E' fatta salva la possibilità per il Presidente di gara di rinviare o sospendere la gara, così come di revocare, in via di autotutela, le proprie determinazioni pronunciate in sede di gara, in caso di riscontro successivo di irregolarità nella procedura di gara. L'aggiudicatario verrà invitato a presentare i documenti, che gli verranno richiesti dal Responsabile del Servizio/RUP, a comprova di quanto dichiarato in sede di gara e al fine della successiva stipula del contratto in forma pubblica amministrativa, alla quale comunque si provvederà restando ad esclusivo carico, della ditta aggiudicataria, tutte le spese inerenti e conseguenti (quali spese postali, spese di registrazione, bolli, diritti di rogito ed altri). Ove l'aggiudicatario non ottemperi a quanto richiesto o non si presenti alla stipula del contratto senza un valido motivo nel giorno e nell'ora all'uopo stabiliti, il Responsabile del Servizio/RUP si avvarrà della facoltà di ritenere come non avvenuta l'aggiudicazione e di procedere all'applicazione delle sanzioni di legge. In tal caso il Responsabile del Servizio/RUP potrà aggiudicare la gara al concorrente che segue in graduatoria. Per quanto non previsto nel presente Bando si rinvia alle norme sulla Contabilità Generale dello Stato, alle norme e condizioni contenute nel verbale di assegno e stima, nel capitolato d'oneri, nei deliberati della Giunta Comunale e nelle Determine del sottoscritto Responsabile.

San Vito sullo Ionio lì, 12 novembre 2021

Il Responsabile
geom. Giuseppe Stefano Gullì